

Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Timmendorfer Strand

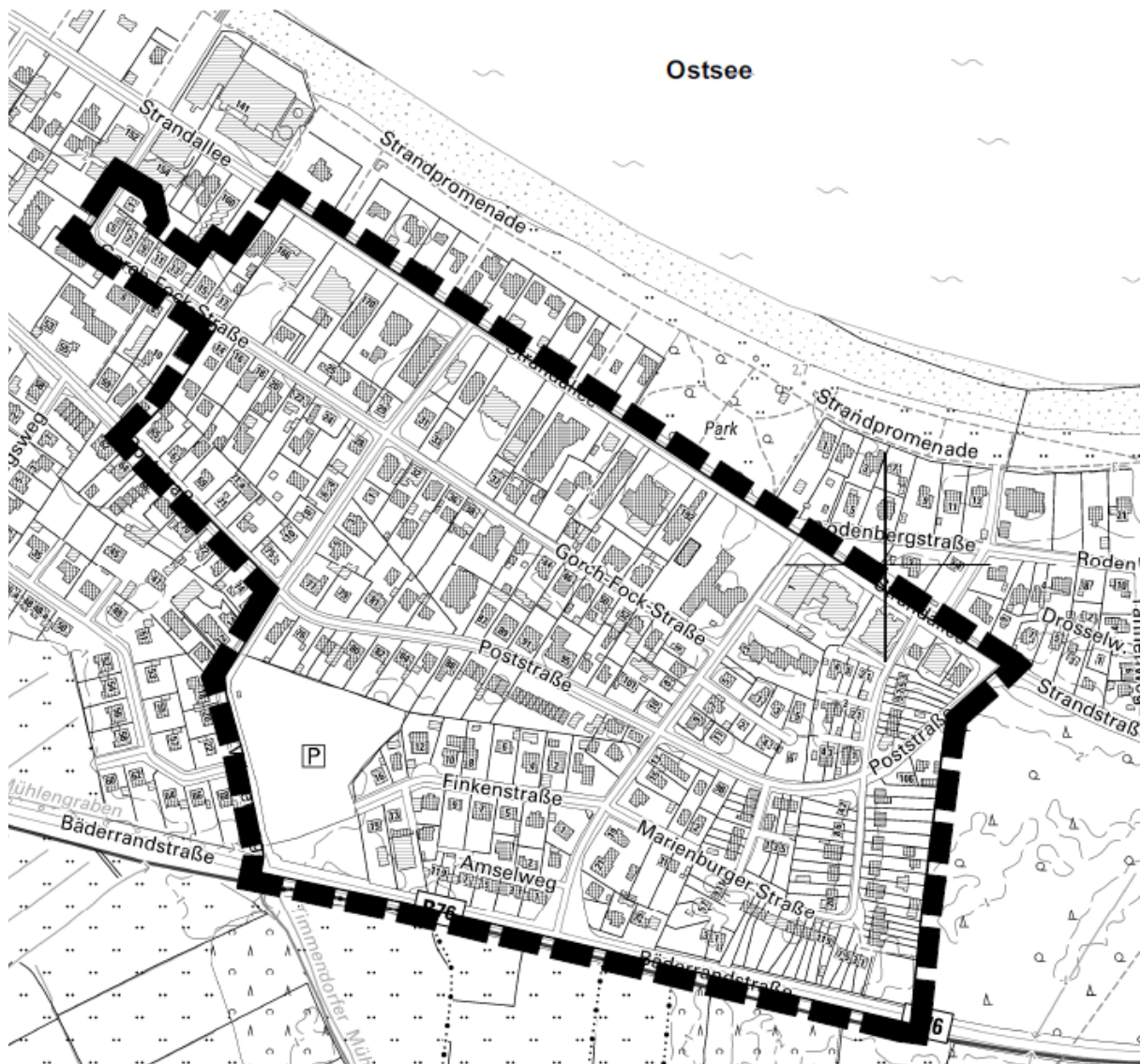
Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 4, 8. Änderung und Ergänzung der Gemeinde Timmendorfer Strand im Ortsteil Timmendorfer Strand, für das Gebiet zwischen Strandallee, Mückenwäldchen bzw. Samlandstraße, Bundesstraße 76, Wiesenweg, Poststraße und Birkenallee

Der Ausschuss für Bauen, Energie und Umwelt der 18. gewählten Gemeindevertretung der Gemeinde Timmendorfer Strand hat in seiner 38. Sitzung am 30.11.2017 beschlossen, die 8. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 4 für ein Gebiet zwischen Strandallee, Mückenwäldchen bzw. Samlandstraße, Bundesstraße 76, Wiesenweg, Poststraße und Birkenallee als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB aufzustellen. Eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird nicht durchgeführt.

Ziel der Planung ist die Sicherung des Plangebiets im nördlichen Bereich als „Sonstiges Sondergebiet – Fremdenbeherbergung mit Dauerwohnen“, um hier die Sicherung und weitere Ansiedlung von Ferienwohnungen und die Erhaltung der noch vorhandenen Dauerwohnungen planungsrechtlich abzusichern. Das übrige Gebiet soll als Allgemeines Wohngebiet gesichert bleiben.

Dieser Beschluss wird hiermit bekannt gemacht.

-Übersichtsplan-



Timmendorfer Strand, den 20.12.2017

(Dienstsiegel)

Gemeinde Timmendorfer Strand
-Die Bürgermeisterin-
gez. Hatice Kara

