

## **Amtliche Bekanntmachung der Gemeinde Timmendorfer Strand**

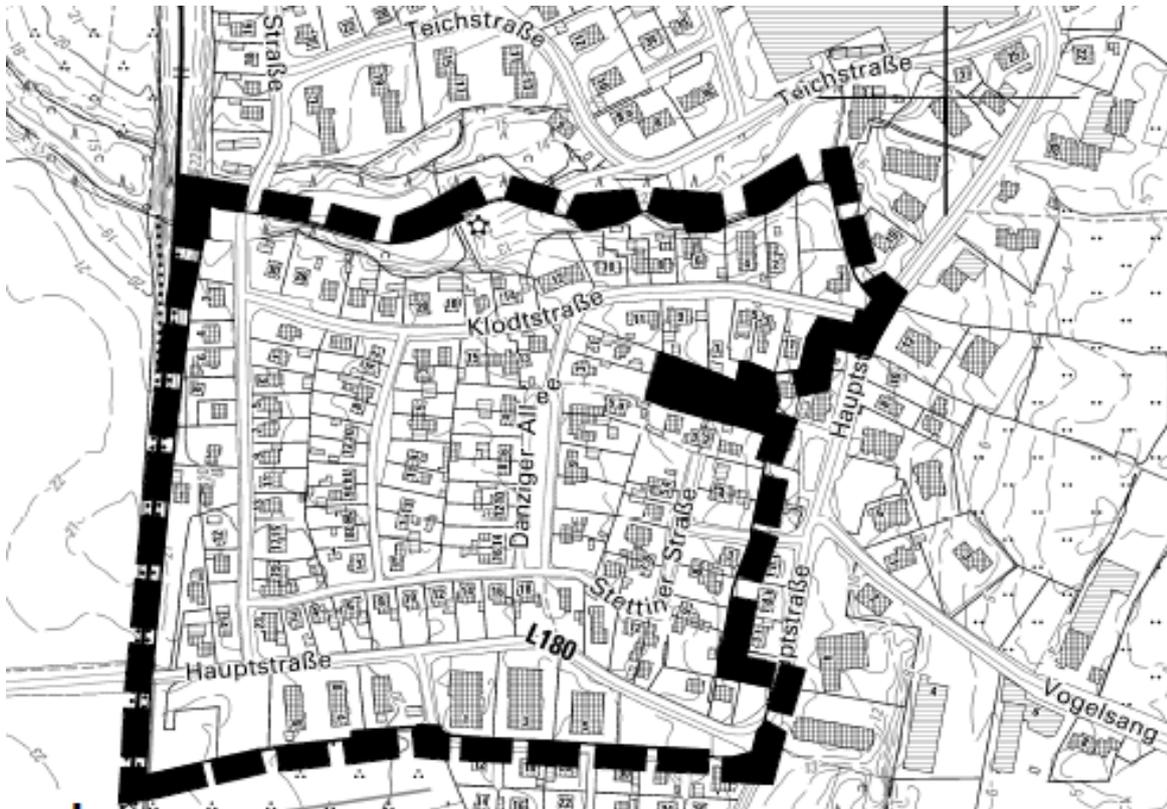
**Aufstellung eines Bebauungsplanes Nr. 78 der Gemeinde Timmendorfer Strand im Ortsteil Timmendorfer Strand, für das Gebiet östlich der Bahntrasse Lübeck-Fehmarn, südlich der Teichstraße, westlich der Landesstraße 181 und nördlich der Hauptstraße bzw. für die Bebauung an der Klodtstraße, Posener Straße, Breslauer Straße, Danziger Allee, Königsberger Straße, Stettiner Straße und Schmiedestraße**

Der Ausschuss für Bauen, Energie und Umwelt der 18. gewählten Gemeindevertretung der Gemeinde Timmendorfer Strand hat in seiner 38. Sitzung am 30.11.2017 beschlossen, den Bebauungsplanes Nr. 78 für ein Gebiet in Timmendorfer Strand östlich der Bahntrasse Lübeck-Fehmarn, südlich der Teichstraße, westlich der Landesstraße 181 und nördlich der Hauptstraße bzw. für die Bebauung an der Klodtstraße, Posener Straße, Breslauer Straße, Danziger Allee, Königsberger Straße, Stettiner Straße und Schmiedestraße als Bebauungsplan der Innenentwicklung im beschleunigten Verfahren nach § 13 a BauGB aufzustellen. Eine Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB wird nicht durchgeführt.

Ziel der Planung ist die Sicherung des Plangebiets als Wohngebiet für die Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde dahingehend, dass rechtlich gesichert wird, dass hier Ferienwohnungen und Zweitwohnungen planungsrechtlich unzulässig bleiben.

Dieser Beschluss wird hiermit und parallel auf der Internetseite der Gemeinde Timmendorfer Strand unter [www.timmendorfer-strand.org](http://www.timmendorfer-strand.org) bekannt gemacht.

### **-Übersichtsplan-**



Timmendorfer Strand, den 14.12.2017

(Dienstsiegel)

Gemeinde Timmendorfer Strand  
-Die Bürgermeisterin-  
gez. Hatice Kara